

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THỦ THỪA

Số: 93/TB-THADS

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thủ Thừa, ngày 22 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 20/2023/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 10, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 1483/TB-THADS ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa.

Căn cứ Thông báo số: 06/TB-THADS ngày 02 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số Vc 01/24/BĐS-LAHA ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA.

Căn cứ Thông báo số: 28/TB-THADS ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa về kết quả thẩm định giá.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 16 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Thông báo số: 74/TB-THADS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa về lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong.

Địa chỉ: Số 276 Quốc Lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Thửa đất số 633 diện tích 6.550 m². Giá thẩm định 16.237.450.000 đồng.
Bằng chữ: Mười sáu tỷ, hai trăm ba mươi bảy triệu, bốn trăm năm mươi nghìn đồng.

2. Thửa đất số 383, diện tích 27.357 m². Giá thẩm định 42.841.062.000 đồng.
Bằng chữ: Bốn mươi hai tỷ, tám trăm bốn mươi một triệu, không trăm sáu mươi hai nghìn đồng.

3. Thửa đất số 396 diện tích 24.856 m². Giá thẩm định 38.924.496.000 đồng.
Bằng chữ: Ba mươi tám tỷ, chín trăm hai mươi bốn triệu, bốn trăm chín mươi sáu nghìn đồng.

4. Tường rào xây gạch xung quanh các thửa đất trên nhưng không khép kín, liền nhau (có 03 đoạn). Giá thẩm định 70.110.000 đồng. Bằng chữ: Bảy mươi triệu, một trăm mười nghìn đồng.

Tổng giá trị tài sản: 98.073.118.000 đồng. Bằng chữ: Chín mươi tám tỷ, không trăm bảy mươi ba triệu, một trăm mười tám nghìn đồng.

Các thửa đất trên và các tài sản trên đất cùng tờ bản đồ số 19, đất tọa tại Ấp 1, xã Tân Long, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An do ông Lê Đăng Khoa đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Vậy, thông báo đề Ngân hàng TMCP Nam Á, Công ty TNHH Khát Vọng Xanh, Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thủ Thừa;
- Công ty Tiên Phong;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Văn Công